



ZUM WOHLFÜHLEN



FREUDE AM WOHNEN



DWG – Deutsche Wohngrund GmbH
Frankfurter Straße 5 • 65779 Kelkheim

Telefon: 06195. 68 52 56 • Telefax: 06195. 7 35 01

E-Mail: kontakt@deutsche-wohngrund.de • www.deutsche-wohngrund.de





DIE DWG STEHT FÜR...

...schlüsselfertige, hochwertige und trotzdem unglaublich günstige **Einfamilienhäuser „made in Germany“** mit Festpreisgarantie **in gesuchten Lagen**

...Kostensoptimierung durch ein professionell koordiniertes Management sowie die ausschließliche Zusammenarbeit mit ausgewählten 1-a-Partnern wie z. B. der Bien-Zenker AG oder der LBS Immobilien GmbH

...sehr günstige Anschaffungskosten

...zeitgemäße Grundrisse, konsequenten Einsatz umweltfreundlicher Materialien und moderne, bedarfsgerechte Haustechnik

...Vielseitigkeit in Größe, Zimmerzahl und Ausstattungsvarianten

...Energiesparhäuser, mit denen Sie Ihre Energiekosten minimieren und zum Klimaschutz beitragen – u. a. durch den Einsatz moderner und hocheffizienter Blockheizkraftwerke

...gesuchte Standorte mitten in Deutschlands wirtschaftlich prosperierenden Ballungszentren

...individuelle Gestaltungsmöglichkeiten nach eigenen Vorstellungen und finanziellen Möglichkeiten

...nachhaltig ökologisch effiziente Hausbauprojekte, mit denen die Erwerber regelmäßig die Möglichkeit der Förderung durch KfW-Darlehen haben



DER SICHERE WEG...

IN IHRE EIGENEN 4 WÄNDE



FINANZIERUNG

Die Finanzierung einer Immobilie ist Vertrauenssache. Die DWG hat es sich zur Aufgabe gemacht, Kaufinteressenten bei der Planung ihres Kaufes zu unterstützen und zu begleiten. Alle Projekte wurden vor Verkaufsstart unseren Finanzierungscooperationspartnern vorgestellt. Somit können Interessenten auf kürzestem Weg erfahren, zu welchen Tageskonditionen die Finanzierung einer DWG-Immobilie möglich ist.



ENERGIEVERSORGUNG

Wir bieten über den Bau sehr platzsparender, gemeinschaftlicher Heiz- und Technikzentralen, die zudem oftmals über sogenannte Contractingpartner betrieben werden, maximale Einsparpotenziale. Zusatznutzen: Es entfallen dann auch noch die Wartungs-/Schornsteinfeger-/Erneuerungskosten – das ist Ihr Sorglospaket!



VERWALTUNG

Die DWG bietet zusammen mit ihren Partnern den kompletten Immobilienservice an. Dazu gehört selbstverständlich auch eine professionelle Verwaltung der Gemeinschaftsflächen und sonstiger gemeinschaftlicher Belange in den von der DWG verkauften Wohnparks. Dieser umfassende Service garantiert den DWG-Käufern eine nachhaltige Betreuung und zudem eine professionelle Abwicklung aller Fragen nach dem Bezug ihrer Wohneinheiten.

