

DEUTSCHE WOHNGRUND



DWG – Deutsche Wohngrund GmbH
Frankfurter Straße 5 • 65779 Kelkheim
Telefon: 06195. 68 52 56 • Telefax: 06195. 73 50 1
E-Mail: kontakt@deutsche-wohngrund.de • www.deutsche-wohngrund.de



DWG – DEUTSCHE WOHNGRUND GMBH:

Die DWG kauft und entwickelt Wohnprojekte von der „grünen Wiese“ bis zur Baureife. Dabei stützen wir uns auf den umfassenden Erfahrungsschatz unserer Mitarbeiter und Partner. Durch eine professionelle Projektplanung erreichen wir in Zusammenarbeit mit den involvierten Gemeinden, Grundstückseigentümern, Maklern und Behörden die bestmögliche Nutzung der vorhandenen Flächen.

Neben einer professionellen und verantwortungsvollen Entwicklung steht die DWG für:

- architektonisch gelungene Gesamtästhetik
- energetisch & ökologisch hocheffiziente Bauweisen
- geringen Flächenverbrauch mit vielen „Grünoasen“
- generationenübergreifende Gestaltungen von Wohnanlagen
- ein Höchstmaß an Zufriedenheit aller Beteiligten
- nachhaltig langlebige Immobilienprojekte mit höchstem Qualitätsanspruch
- ein sehr günstiges Preis-/Leistungsverhältnis

Visitenkarte



GRUNDSTÜCKSANKAUF:

Als Ihr verlässlicher und kompetenter Geschäftspartner in Sachen Wohnbauentwicklung sind wir stets auf der Suche nach attraktiven Grundstücken.

Wir **kaufen** und **entwickeln** Grundstücke für den Wohnbau.

Gerne sind wir Ihr Geschäftspartner und übernehmen für Sie den langen Weg vom ersten Gedanken bis zum realisierten Projekt.

Besitzen Sie ein Grundstück (auch mit Abrissgebäuden) in Nähe zu einem Ballungszentrum und möchten es optimal verwerten?

Bitte nehmen Sie Kontakt zu uns auf!

Telefon: **06195.68 52 56** oder per E-Mail: kontakt@deutsche-wohngrund.de

Gerne prüfen wir umgehend Ihr Angebot und Sie erhalten kurzfristig unsere Einschätzung für eine professionelle Abwicklung.

WOHNIMMOBILIENANKAUF:

Neben unserem Grundstücksankauf übernehmen wir Wohnbauprojekte in den unterschiedlichsten Entwicklungsstadien und begleiten diese bis zur vollständigen Fertigstellung. Darüber hinaus investieren wir in größere Liegenschaften bzw. Bestands-Wohnimmobilien und nehmen hier gerne Ihre Angebote entgegen.

UNSERE HEIMAT – UNSERE STÄRKE:

Die DWG steht für den Bestpreis, absolute Diskretion und immer für eine schnelle und kompetente Abwicklung Ihrer Liegenschaften. Unseren regionalen Schwerpunkt setzen wir in unserer Heimat: dem Rhein-Main-Gebiet.



STARKE PARTNER + PROFESSIONELLE ERGEBNISSE:

Bei der Entwicklung und Realisierung von Konversionsflächen, Neubaugebieten und Großgrundstücken mit verschiedenen Bebauungsmöglichkeiten arbeiten wir stets mit leistungsstarken Partnern zusammen, wie z. B. der:

- LBS Immobilien GmbH
- Bien-Zenker AG

Im Bau und Verkauf der fertig entwickelten Wohneinheiten stehen uns unsere Partner mit Schnelligkeit und Professionalität zur Seite. Erst im Zusammenspiel dieses Experten-Teams wird der maximale Nutzen für alle Parteien und somit auch **BESTE KAUFPREISE** für die Verkäuferseite möglich.



DER SICHERE WEG ZUM ZIEL:

In einem eingespielten Team von Fachleuten, bestehend aus Stadtplanern, Architekten, versierten Immobilienkaufleuten und Finanzierungsspezialisten, gewährleisten wir regelmäßig:

- hohe Zeitersparnis dank eines sehr gut funktionierenden Netzwerkes
- praxismgerechte & ansprechende Planungen
- kurze Entscheidungswege mittels großer Einzelkompetenz
- zuverlässige & zeitnahe Abwicklung
- maximale Vertragstreue = oft vorzeitige Gesamterfüllungen
- kurz: kompetente Betreuung von A bis Z

Fakten, die sicher auch Sie überzeugen ... gerne nennen wir Ihnen unsere Referenzadressen!